LK PROMOTION

LK PROMOTION
03.44.48.15.07
marie.godard@lkpromotion.fr
www.lkpromotion.fr

Vente

MONT CAPRON 304

18/03/2026

LE MONT CAPRON : F4 de 116 M² + TERRASSE + GARAGE (304)

445 000 €

NOUVEAUTÉ

LANCEMENT COMMERCIAL !

Nouvelle résidence à Beauvais – Le Mont Capron
Face au **Jardin du Mont Capron**, cette résidence intimiste de 36 logements allie **calme, verdure et vie citadine**, avec commerces, écoles et services accessibles à pied.

Appartements 2 à 4 pièces
Chaque logement a été conçu pour offrir luminosité, confort et qualité de vie, avec balcon, terrasse ou loggia pour profiter de l'extérieur. Intérieurs personnalisables grâce à parquet, carrelage et faïence en plusieurs coloris, volets roulants électriques, chauffage individuel gaz avec thermostat, vidéophone et local vélos sécurisé accessible depuis la rue.

Stationnement pratique en centre-ville
Boxes fermés en sous-sol, avec la possibilité d'acquérir jusqu'à deux garages par appartement, sans obligation d'achat.

Conforme RE2020 & accessible PMR
Performance énergétique optimale, isolation phonique renforcée et confort quotidien garanti.

Les avantages du neuf :
- Garantie décennale
- Frais de notaire réduits
- Éligibilité au Prêt à Taux Zéro (PTZ)
- Dispositifs Action Logement et 1 % patronal pour primo-accédants

Construisons ensemble votre projet au 03.44.48.15.07

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Surface habitable : 116 m², Nb chambre(s) : 3 , Nb stationnement : 1 ,

LOCALISATION

60000 Beauvais

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 0 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €

